

## **Anzeigentext für den Verkauf von drei gemeindeeigenen Immobilien im OT Landsweiler-Reden**

Die Gemeinde Schiffweiler bietet im Ortsteil Landsweiler-Reden mehrere Immobilien zum Kauf an. Es handelt sich um die Anwesen:

A: Gemarkung Landweiler-Reden, Flur 2, Flurstück 1/83 (Teilfläche):  
ehemaliges Sportgebäude, Grundstücksgröße ca. 308 m<sup>2</sup>

B: Gemarkung Landsweiler-Reden, Flur 3, Flurstück 152/18:  
Mehrfamilienwohnhaus mit 4 WE, Grundstücksgröße ca. 675 m<sup>2</sup>

C: Gemarkung Landsweiler-Reden, Flur 4, Flurstück 157/6:  
Mehrfamilienwohnhaus mit 6 WE, Grundstücksgröße ca. 682 m<sup>2</sup>

Auskünfte über die Immobilien und Verkaufsbedingungen, sowie Einblick in die Verkehrswertgutachten erhalten Kaufinteressierte zu den üblichen Öffnungszeiten im Rathaus der Gemeinde Schiffweiler, Bau- und Umweltamt, Frau Christina Gräßer. Um vorherige Terminabstimmung wird gebeten unter Tel. 06821/678-412.

Sämtliche Nebenkosten, wie z.B. Vermessungskosten, Notar- und Grundbuchkosten, Steuern, etc., gehen zu Lasten des Erwerbers. Die endgültige Vergabe der Immobilien erfolgt durch gesonderte Beschlussfassung der gemeindlichen Gremien. Das Angebot ist freibleibend und unter Vorbehalt. Die Gemeinde behält sich vor, von einem Verkauf der Immobilien abzusehen. Ein Rechtsanspruch auf den Verkauf einer oder mehrerer Immobilien wird ausgeschlossen.

Schriftliche Angebote sind bis Donnerstag, den 19.02.2026, in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Kaufangebot Anwesen A/ B/ C“ an die Gemeinde Schiffweiler, Rathausstraße 7-11, 66578 Schiffweiler, zu richten.